खानीखोला गाउँपालिका

काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला, प्रदेश नं. ३

खानीखोला गाउँपालिका राजपत्र

गाउँ कार्यपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्डः २ संख्याः ०५ मितिः २०७५/०३/२८

भाग-१

गाउँ कार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय मितिः २०७५। २।२१

गाउँ सभाबाट स्वीकृत मितिः २०७५।०३।२८

खानीखोला गाउँपालिका को आर्थिक (कर) ऐन २०७५

खानीखोला गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावनाः खानीvf]nf गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष **@)&%.&^** को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम **खानी**खोला गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७५" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि **खानी**खोला गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र **बढिमा १ रोपनी जग्गामा बनेको घर वा घरले चर्चेको जग्गामा** अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दफा २ वाहेक जग्गामा अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर वहाल करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा **अनुसूचि (७)** बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरन्जन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **पार्किङ शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि(१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टीङ्ग शुल्कः** गाउँपालिकाको आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **पर्यटन शुल्कः** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची (१३) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५. **कर छुटः** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचि (१) M ;DklQ s/sf] b/

क.स.	करयोग्य सम्पत्ति	वार्षिक दर (रु.)
1	रु. दुईलाख सम्म	50
2	रु. दुईलाख एकदेखि तीनलाख सम्म	75
3	रु. तीनलाख एक देखि चारलाखसम्म	100
4	रु. चारलाख एकदेखि पाँचलाखसम्म	150
5	रु. ५ लाख १ देखि ७ लाख ५० हजारसम्म	200
6	रु. ७ लाख ५० हजार १ देखि दश लाखसम्म	250
7	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख ५० हजारसम्म	350
8	रु. १२ लाख ५० हजार १ देखि १५ लाखसम्म	550
9	रु. १५ लाख १ देखि २० लाखसम्म	750
10	रु. २० लाख १ देखि माथि प्रति लाख रु. ४०	

अनुसूचि (२) M e"lds/ -dfnkf]t_ s/

जग्गाको किसिम	दर (प्रति रोपनीरु.)
(क) जग्गाको किसिम (पाखोवारी)	
अवल	३०
दोयम	२०
सीम	१५
चाहार	१०
(क) जग्गाको किसिम (धानवारी)	
अवल	३५
दोयम	२५
सीम	२०

अनुसूचि (३) M 3/hUuf axfn s/

(१) 3/hUuf axfn s/ !)% sf b/n] nufOg]5 .

अनुसूचि (४) M Joj;fo s/ दर

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	करको दर बार्षिक नविकरण (रु.)
1	खाद्यान्न किराना पसल फलफूल तरकारी समेत	700
2	कस्मेटिक	700
3	स्वदेशी तथा विदेशी मदिरा पसल	900
4	चुरोट, हल्का पेय पदार्थ, किराना, थोक तथा खुद्रा पसल	900
5	होटल व्यवसाय	900
6	कम्प्यूटर, मोबाइल	900

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	करको दर बार्षिक नविकरण (रु.)
7	टेलिभिजन, रेडियो	700
8	सुनचाँदी	700
9	पानीघट्ट (१२ महिना चल्ने)	600
10	पानीघट्ट (६ महिना चल्ने)	300
11	मिल धान कुटानी पिसानी	900
12	व्यावसायिक बाखापालन	900
13	व्यावसायिक गाईभैसी पालन	900
14	व्यवसायिक कुखुरा पालन	900
15	व्यवसायिक सुंगुर बंगुर पालन	900
16	व्यवसायिक तरकारी खेती	350
17	व्यवसायिक कफि खेती	350
18	व्यवसायिक मौरी पालन	350
19	खुवा व्यवसाय	600
20	दुध डेरी	600
21	हार्डवेयर, सप्लायर्स, इन्टरप्राइजेज, प्लास्टिक सामान, रंगरोगन पसल	1,200
22	इलेक्ट्रोनिक्स सामान थोक तथा खुद्रा पसल	700
23	स:मिल व्यवसाय	1,200
२४	घ वर्ग निर्माण व्यवशाय	४५००
२५	अन्य व्यवशाय	800

अनुसूचि (५): जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर दर

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।

अनुसूचि (६):सवारी साधन कर दर

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।

अनुसूचि (७): विज्ञापन कर दर

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।

अनुसूचि (८): मनोरन्जन कर दर

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।

अनुसूचि (९): बहाल बिटौरी शुल्क

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।

अनुसूचि (१०): पार्किङ शुल्क

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।

अनुसूचि (११): ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टीङ्ग शुल्क

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।

अनुसूचि (१२): सेवा शुल्क, दस्तुर

तालिका(१) : व्यवसाय दर्ता शुल्क

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	दर्ता (रु.)
1	खाद्यान्न किराना पसल फलफूल तरकारी समेत	1,200
2	कस्मेटिक	1,200
3	स्वदेशी तथा विदेशी मदिरा पसल	1,500
4	चुरोट, हल्का पेय पदार्थ, किराना, थोक तथा खुद्रा पसल	1500
5	होटल व्यवसाय	1,500
6	कम्प्यूटर, मोबाइल	1,500
7	टेलिभिजन, रेडियो	1,200
8	सुनचाँदी	1,200
9	पानीघट्ट (१२ महिना चल्ने)	1,000
10	पानीघट्ट (६ महिना चल्ने)	500
11	मिल धान कुटानी पिसानी	1,500
12	व्यावसायिक बाखापालन	1,500
13	व्यावसायिक गाईभैसी पालन	1,500
14	व्यवसायिक कुखुरा पालन	1,500
15	व्यवसायिक सुंगुर बंगुर पालन	1,500
16	व्यवसायिक तरकारी खेती	600
17	व्यवसायिक कफि खेती	600

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	दर्ता (रु.)
18	व्यवसायिक मौरी पालन	600
19	खुवा व्यवसाय	1,000
20	दुध डेरी	1000
21	हार्डवेयर, सप्लायर्स, इन्टरप्राइजेज, प्लास्टिक सामान, रंगरोगन पसल	2,000
22	इलेक्ट्रोनिक्स सामान थोक तथा खुद्रा पसल	1,200
23	स:मिल व्यवसाय	2,000
२४	माछापालन	१२००
२५	घ वर्ग निमाण व्यवशाय	६०००
२६	अन्य विविध	१०००

तालिका (२): नक्सापास दस्तूरको दर

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.)
घर नक्सा पास		
1	इट्टा माटोको जोडाई (प्रति तल्ला)	500
2	इट्टा तथा ढुङ्गाको गारोमा सिमेण्ट जोडाई (प्रति तल्ला)	1000
3	पिलर सिस्टम (प्रति वर्गफिट)	5
4	नक्सा पास प्रमाणपत्र	500
5	नक्सा प्रतिलिपि प्रमाणित	500
6	नक्सा नामसारी	1000
7	प्राविधिक शुल्क	1500

क.सं.	विवरण	दर (रु.)
8	नक्सा निवेदन	500

तालिका (३): अन्य सेवा दस्तुरको दर

क.सं.	विवरण	दर (रु.)
1	बैदेशिक अध्ययन सिफारिस (प्रति सिफारिस)	200
2	बैदेशिक रोजगार सिफारिस (प्रति सिफारिस)	300
3	छात्रबृत्ति सिफारिस (आन्तरिक)	100
4	छात्राबृत्ति सिफारिस (बैदेशिक)	500
5	नागरिकता सिफारिस, नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	50
6	करचुक्ता सिफारिस	200
7	घरकोठा खोल्ने सेवा दस्तुर	500
8	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	200
9	सर्जिमिन	500
10	मुद्धामामिला दर्ता	100
11	अंग्रेजीमा गरिएका सिफारिस (आन्तरिक) प्रति सिफारिस	200
12	अंग्रेजीमा गरिएका सिफारिस (बैदेशिक) प्रति सिफारिस	300
13	जग्गा धनी प्रमाण पूर्जा प्रतिलिपि सिफारिस	100
14	घरबाटो सिफारिस (एक रोपनी सम्म न्यूनतम रु. २०० त्यस पछि प्रति रोपनी थप रु. १०)	200
15	चारकिल्ला सिफारिस (आवासीय प्रयोजन)	200
16	चारकिल्ला सिफारिस (ब्यसायिक प्रयोजन)	400
17	जिवित नाता प्रमाणीत	200

क.सं.	विवरण	दर (रु.)
18	मृत्यु नाता प्रमाणीत	100
19	अन्य सिफारिस	100
२०	❖ **अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क**	
	● रु. १ लाख सम्म	रु.१००।००
	● रु. १० लाख सम्म	रु.२००।००
	● रु. २० लाख सम्म	रु.३००।००
	● रु. ५० लाख सम्म	रु.४००।००
	● रु. १ करोड सम्म	रु.५००।००
	● रु. १ करोड देखी माथी	रु.१०००।००
	● घर वाटो सिफारिस	रु.२००।००
	● जग्गा अंशवण्डा,मुचुल्का प्रमाणित	रु.२००।००
	● घर जग्गा मूल्यांकन वैदेशिक प्रयोजनको लागी	मूल्यांकन रकमको ०.०५%
	● घर जग्गा मूल्यांकन सिफारिस (विद्यार्थीको लागी)	मूल्यांकन रकमको ०.०५%
	● छुट जग्गा दर्ता सिफारिस (थप प्रतिरोपनी १००।००)	रु.५००।००

अनुसूचि (१३): पर्यटन शुल्क

(१) सम्भावना नभएकोले दर रेट कायम नगरिएको ।