



खानीखोला गाउँपालिका, काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला

कार्तिक २०७५

स्थानीय पुनर्निर्माण योजना राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुल संख्या	हाल सम्मको प्रगति	बाँकी संख्या	लक्ष्य			जिम्मेवार निकाय	बाँकि हुन सक्ने संख्या	समय सिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मा लाभग्राही	२८४२									
अनुदान सम्झौता सम्पन्न	२८४२	२३५२	४९०	४९०			लाभग्राही, खानीखोला नगरपालिका, GMALI	४९०	२०७५ माघ मसान्त	
पहिलो किस्ता	२३५२	२३५२	०	४९०			GMALI			
दोश्रो किस्ता	माग संख्या	२३५२	२१११	२४१		७३१	लाभग्राही र खानीखोला नगरपालिका	७३१	२०७५ माघ मसान्त	
	प्रमाणीकरण संख्या	२१११	२०३०	८१		८१२	लाभग्राही, खानीखोला नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राबिधिक, Building-DLPIU	८१२	२०७५ चैत मसान्त	
	भुक्तानी संख्या	२३५२	२०८१	२७१		२५५५	GMALI, Building-DLPIU			
तेश्रो किस्ता	माग संख्या	२०८१	९००	११८१		१९७४	लाभग्राही र खानीखोला नगरपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या	९००	६५४	२४६		२३०७	लाभग्राही, खानीखोला नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राबिधिक, Building-DLPIU		२०७५ असार मसान्त	

खानीखोला नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

	भुक्तानी संख्या	२०८१	४०१	१६८०			२४६५	GMALI, Building-DLPIU			
प्रबलीकरण	लाभग्राही संख्या	२१७									
	पहिलो किस्ता	२१७	४१	१७६							
	दोश्रो किस्ता	४१	०	४१							
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरु नगर्नुका कारणहरु		<ol style="list-style-type: none"> १. दक्ष निर्माणकर्मिको अभाव साथै तालिम लिएर पनि त्यस क्षेत्रमा काम नगरेको २. बृद्ध तथा बुढाबुढि भएकाले समस्या उत्पन्न भएको 									
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		<ol style="list-style-type: none"> १. ऋण लिएर घर बनाउछु भन्नेहरुको संडख्या २. साथै कुनै कुनै घर प्राविधिक आउनुपूर्व बनाएका ३. केहि घरहरु छिमेकि जिल्लामा बनेका जसको कारण कार्तिक २८-२०७४ भन्दा अगाडि नक्सा पास गर्न नसकेर दोस्रो किस्ता लिन नसकेको 									
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		<ol style="list-style-type: none"> १. D.P.C गरेपछि सरकारबाट ऋण लिएर बनाउछु भन्ने सडख्या धेरै २. समयसिमा तोकिएर हतारहतार D.P.C गरेर बाँकि सम्पन्न गर्न कामदार तथा यूवाहरु बिदेशिने कारण 									

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फर्क्योट	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	६८३	६८१	२		२०७५ पौष मसान्त	
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या						
प्रवलिकरण संख्या						

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति					अहिलेसम्म कुनै वस्ति स्थानान्तरण गर्नुपर्ने स्थिति नदेखिएको
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति					
सानुपर्ने बस्ति					
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधूरी)					
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					

खानीखोला नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

घडेरी खरिदको लागी २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही					
२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या					

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान/वडा/टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ	७	गा.पा		२०७५ मंसिर भित्र		
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/ वस्ती/ गाउँ	७	प्रत्येक वडा कार्यालय				
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ती, निर्माण सामग्रीको आवश्यकता, आपूर्ती तथा बजारको अवस्था

<p>कामदारको आपूर्ती सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> तालिमप्राप्त डकर्मीले कामलाई निरन्तरता नदिने वैदेशिक रोजगारतर्फ बढी आकर्षित हुने आप्रवासी डकर्मीमा निर्भर रहनुपर्ने
<p>उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> पर्याप्त गुणस्तरिय सामग्रीको कमी
<p>सामग्रीको आपूर्ती, आवश्यकता र आपूर्तीको अन्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> दुवानीमा कठिनाई वर्षायाममा बाटोमा अवरोध हुने कारण निर्माणमा ढिलाई हुने

स्थानिय निर्माण सामाग्रीहरूको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - , बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
• ढुंगा	घन मि.	४०६७४	छ	२०००	१०००		
• गिट्टी	घन मि.	४२९२	छ	१००००	१०००		
• बालुवा	घन मि.	४९४१	छ	१००००			
• काठ	क्यु फिट	१३६५५५					
• सिमेन्ट (PPC)	बोरा		छैन	९००	२००		
• सिमेन्ट (OPC)	बोरा	४०२३०	छैन	१०००	२५०		
• रड	किलो ग्राम	४३९२५८					
• जस्ता पाता	बन्डल	५५९०					
• इट्टा	गोटा	६९९२५८					

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरूको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामाग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको इन्पेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।) श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ती गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		७	४	३				
सव-इन्जिनियर		७	४	३				
अ.सव-इन्जिनियर		७	२	५				
डकर्मी	समग्रमा							
	७-दिने तालिम	१००						
	५०-दिने तालिम	१४०						
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरू

समस्या / चुनौतिहरू
<ul style="list-style-type: none"> मानव संशाधन (तालिमप्राप्त प्राविधिक तथा डकर्मी)को अभाव प्राविधिकहरूको तलब तथा सुविधा वितरणमा हुने ढिलाईका कारण उनीहरू निरुत्साहित हुने DLPIU मा हुने त्रुटिका कारण लाभग्राहीहरूले किस्ता समयमा नपाउने भैगोलिक बिकटताको कारणले गर्दा वर्षाको समयमा सामान लैजान समस्या नेपाल सरकारल सामान भन्डारण को व्यवस्था गरे काम गर्न सहज हुने

यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका ले यहाँ उल्लेखित कारणहरुले २०७६ आसर मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।

-

यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका लाभग्राही ले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरु यस्ता रहेका छन्।

-

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

-

समाधानका उपायहरु

- प्रत्येक वडामा कम्तीमा ३ जना गरि पर्याप्त प्राविधिक व्यक्ति हुनुपर्ने थप डकर्मी तालिम

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

२. आगामी कार्ययोजना

क्र.सं.	क्रियाकलाप	ईकाई	परिमाण	बजेट आवश्यकता	श्रोत उपलब्ध गराउने निकाय	कसले गर्ने?	समयसिमा	सहयोगी निकाय

तयार पार्ने

नाम: केशबराज अधिकारि

पद: इन्जिनियर

सम्पर्क: ९८४९९०४९३५

पेश गर्ने

नाम: लक्ष्मी प्रासाद अधिकारि

पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सम्पर्क: ९८४१४००३४३

९८५१२५३४९१

स्वीकृत गर्ने:

नाम: कृष्ण बहादुर खुलाल

पद: प्रमुख/अध्यक्ष

सम्पर्क: ९७४१२१७७३१